

Obec Kalša v súlade s ustanovením § 6 ods. 2 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a ustanoveniami § 7 ods. 4, 5, 6, § 8 ods. 2 a 4, § 12, ods. 2 a 3, § 16 ods. 2 a 3, § 17 ods. 2, 3, 4, a 7, § 98 ods. 5, § 99e ods. 9 a § 103 ods. 5 zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (ďalej zákon o miestnych daniach) v znení neskorších predpisov v y d á v a p r e ú z e m i e o b c e K a l š a t o t o

VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE

č. 3/2022
o miestnych daniach

I. časť

Úvodné ustanovenia

§ 1

(1) Toto všeobecne záväzné nariadenie (ďalej len „VZN“) upravuje podrobne podmienky ukladania miestnych daní a miestneho poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (ďalej len „miestne dane a poplatok“) na území obce **Kalša**.

(2) Obec **Kalša** na svojom území ukladá tieto miestne dane:

- a/ daň z nehnuteľností,
- b/ daň za psa,
- c/ daň za predajné automaty,
- d/ daň za nevýherné hracie prístroje.

II. časť

Miestne dane

§ 2

Daň z nehnuteľností

Daň z nehnuteľností zahŕňa

- a/ daň z pozemkov,
- b/ daň zo stavieb,
- c/ daň z bytov a z nebytových priestorov v bytovom dome (ďalej len „daň z bytov“).

§ 3

Daň z pozemkov

(1) Správca dane ročnú sadzbu dane z pozemkov uvedenú v § 8 ods. 1 zákona o miestnych daniach upravuje pre jednotlivé druhy pozemkov, okrem pozemkov uvedených v § 3 ods. 2 tohto všeobecne záväzného nariadenia, nasledovne

- a/ orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady, trvalé trávnaté porasty **0,60 %** zo základu dane,
- b/ záhrady **0,40 %** zo základu dane,

- c/ zastavané plochy a nádvoría, ostatné plochy **0,40 %** zo základu dane,
d/ lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom
rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy **0,40 %** zo základu dane,
e/ stavebné pozemky **0,40 %** zo základu dane.
- (2) Správca dane ročnú sadzbu dane z pozemkov uvedenú v § 8 ods. 1 zákona o miestnych daniach v jednotlivej časti obce vymedzenej parcelami číslo 508/1, 513, 514/1, 514/2 a 516 upravuje nasledovne pre druh pozemku
- a/ orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady, trvalé trávnaté porasty **1,25 %** zo základu dane.

§ 4 Daň zo stavieb

(1) Správca dane ročnú sadzbu dane zo stavieb uvedenú v § 12 ods. 1 zákona o miestnych daniach upravuje nasledovne:

- a/ stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu **0,050 €**
b/ stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné
hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej
produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu **0,050 €**
c/ chaty a stavby na individuálnu rekreáciu **0,170 €**
d/ samostatne stojace garáže **0,050 €**
e/ priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu,
stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie, vrátane stavieb na vlastnú
administratívu **0,500€**
f/ stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu
súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou **0,500 €**
g/ ostatné stavby neuvedené v písmenách a) až f) **0,170 €**

(2) Sadzba dane podľa odseku 1 písm. a/ a b/ tohto VZN sa pri viacpodlažných stavbách zvyšuje o **0,030 €** za každý aj začatý m² zastavanej plochy za každé ďalšie nadzemné podlažie.

§ 5 Daň z bytov

Ročná sadzba dane z bytov je **0,080 €** za každý aj začatý m² zastavanej plochy bytu a nebytového priestoru.

§ 6 Spoločné ustanovenia pre daň z nehnuteľností

(1) Správca dane poskytuje zníženie dane z pozemkov vo výške 50% z daňovej povinnosti na pozemky vo vlastníctve fyzických osôb nad 70 rokov, ktoré slúžia výhradne pre ich osobnú potrebu.

(2) Správca dane poskytuje zníženie dane zo stavieb a dane z bytov vo výške 50% z daňovej povinnosti na stavby a byty na bývanie vo vlastníctve fyzických osôb nad 70 rokov, ktoré slúžia na ich trvalé bývanie.

(3) Daň najviac v úhrne do sumy 3,- € nebude správca dane vyrubovať.

§ 7 Daň za psa

(1) Sadzba dane je **7,- €** za jedného psa a kalendárny rok.

(2) Osamelí dôchodcovia poplatok za psa neplatia.

III. časť ***Daň za predajné automaty***

§ 8 **Základ a sadzba dane**

- (1) Základom dane je počet predajných automatov.
- (2) Sadzba dane je **50,00 €** za jeden predajný automat a kalendárny rok.

§ 9 **Povinnosti prevádzkovateľa predajného automatu**

(1) Prevádzkovateľ predajného automatu je povinný viesť evidenciu, ktorá obsahuje meno, priezvisko a adresu trvalého pobytu fyzickej osoby alebo obchodné meno, sídlo, IČO právnickej osoby, ktorá predajný automat prevádzkuje, výrobné číslo, evidenčné číslo, miesto a dátum začatia prevádzkovania predajného automatu.

(2) Prevádzkovateľ predajného automatu je povinný označiť každý automat štítkom s uvedením týchto údajov:

- a) názov, resp. meno prevádzkovateľa,
- b) adresa,
- c) doklad o nadobudnutí a dátum uvedenia do prevádzky a v prípade ukončenia prevádzky aj dátum ukončenia prevádzkovania.

IV. časť ***Daň za nevýherné hracie prístroje***

§ 10 **Základ a sadzba dane**

- (1) Základom dane je počet nevýherných hracích prístrojov.
- (2) Sadzba dane je **100,00 €** za jeden nevýherný hrací prístroj a kalendárny rok.

§ 11 **Povinnosti prevádzkovateľa nevýherného hracieho prístroja**

(1) Prevádzkovateľ je povinný viesť evidenciu, ktorá obsahuje meno, priezvisko a adresu trvalého pobytu fyzickej osoby alebo obchodné meno, sídlo, IČO právnickej osoby, ktorá nevýherný hrací prístroj prevádzkuje, výrobné číslo, evidenčné číslo, miesto a dátum začatia prevádzkovania nevýherného hracieho prístroja.

(2) Prevádzkovateľ je povinný označiť každý nevýherný hrací prístroj štítkom s uvedením týchto údajov:

- a) názov, resp. meno prevádzkovateľa,
- b) adresa,
- c) doklad o nadobudnutí a dátum uvedenia do prevádzky a v prípade ukončenia prevádzky aj dátum ukončenia prevádzkovania.

V. časť
§ 12
Záverečné ustanovenia

(1) Pokiaľ v tomto všeobecne záväznom nariadení nie je podrobnejšia úprava, odkazuje sa na zákon o miestnych daniach č. 582/2004 v znení neskorších predpisov a zákon č. 563/2009 o správe daní (daňový poriadok) v znení neskorších predpisov.

(2) Na tomto všeobecne záväznom nariadení **Obce Kalša** sa uznieslo Obecné zastupiteľstvo v **Kalši** a to dňa **13. 12. 2022**.

(3) Dňom účinnosti tohto všeobecne záväzného nariadenia sa zrušuje Všeobecne záväzné nariadenie obce **Kalša č. 3/2017** o miestnych daniach **z 20. 11. 2017**.

(4) Zmeny a doplnky tohto všeobecne záväzného nariadenia schvaľuje Obecné zastupiteľstvo v **Kalši**.

(5) Toto všeobecne záväzné nariadenie nadobúda účinnosť dňom **01. 01. 2023**.

V Kalši dňa 13. 12. 2022

Miloš Málek v. r.
starosta obce